

MOCSA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2911 MOCSA, Hősök tere 1.

Tel./Fax: 34/349-511

e-mail: polgarmester@mocsa.hu

64-3/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mocsa Község Képviselő-testületének 2022. március 28-án 16:00 órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Helye: Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme

Jelen vannak: Udvardi Marianna polgármester,

Bartal András

Csöllei Balázs,

Dr. Lipót Gyula László

Garzó Krisztina

Kovács Károly képviselő-testületi tagok.

Hiányzó: Pokk János

Meghívott: Sárközi-Hajnal Márta jegyző,

Zsolnainé Könczöl Csilla óvodavezető

Törökné Nasser Barbara pénzügyi főelőadó

Tóth Róbert

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Andrea adóügyi előadó.

Udvardi Marianna polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselők közül 6 fő 85%-ban jelen van.

Polgármester megnyitja az ülést, jegyzőkönyvvezetőnek Szabó Andreát javasolja, majd javaslatot tesz a napirendi pontokra:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester/szóbeli
2. A térítési díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
3. Közbeszerzési terv tárgyalása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
4. VP Külterületi útfelújítás pályázat megtárgyalása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
5. Közművelődési szolgáltatási terv tárgyalása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
6. Rendezési terv véleményezési szakasz lezárása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
7. Temetői út építése
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
8. Szerver vásárlása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester/szóbeli
9. Éltex Kft megkeresése /buszmegálló építése
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester /szóbeli
10. Egyebek
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester

Más napirend tárgyalására nem tettek javaslatot, 5 fő képviselő és a Polgármester a jegyző-könyvvezető személyére és az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot egyhangúlag – 6 igen szavazattal - elfogadta az alábbi határozattal:

26/2022. (III.28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadta.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester ismerteti az első napirendi pont témáját. Elmondja, hogy az előző ülés óta eltelt eseményekről adna tájékoztatás:

- A TOP Plusz Közösségi terek pályázat benyújtása megtörtént.
- Március 5.: A polgármester asszony részt vett Kisbéren egy fórumon, melyen a környékbeli polgármesterek vettek részt. Szó volt a Magyar Falu programról, valamint a településen ATM automaták létesítéséről, amennyiben lesz rá kiírva pályázat.
- Március 7.: Klímastratégia záró konferenciája online megvalósulása. Ehhez kapcsolódóan az önkormányzati dolgozók ellátogattak a Tatai Fényes tanösvényre. Elkészültek a települések klímastratégiái.
- Március 9.: Vidékfejlesztési pályázattal kapcsolatban egyeztetés történt az Agrár és Vidékfejlesztési főosztállyal.
- Március 15.: Nemzeti Ünnepség a községben
- Március 17.: A mini bölcsőde átadóóra került sor. A használatbavételi engedély feltöltésre került. Az élelmiszerügyi bizottság felülvizsgálatakor észrevételezték, hogy a tálalókonyha miatt szükséges a HACCP kibővítése.
 - Garzó Krisztina képviselő: Mikorra várható a nyitás?
 - Udvardi Marianna polgármester: Amint az engedélyek megvannak.
- Március 19.: Borverseny, mely szervezéséért és lebonyolításáért Bartal András volt a felelős.
- A TOP-os csapadékvíz elvezetős pályázat pozitív elbírálást kapott, így megvalósulhat a Petőfi utca felújítása.

A napirendi ponthoz több észrevétel, hozzászólás nem történt, így a Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja szóbeli előterjesztését, melyet a képviselőtestület egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogad az alábbi határozattal:

27/2022. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli beszámolóját elfogadja.

2./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 2. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. Ez egy jogszabályi kötelezettség, melyet március 31-ig meg kell alkotni.

A térítési díjakat felül kell vizsgálni, de változtatni nem lehet. A díjak kiszámítása megtörtént, melyet az előterjesztés tartalmaz. Valakinek van-e ehhez hozzászólása?

Hozzászólások:

- Dr. Lipót Gyula László képviselő: Felveti, hogy térjenek vissza erre a témára és lehetőség szerint július 1-től változtassanak.
 - Udvardi Marianna polgármester: A felvetésre megadja a választ, melyet a képviselő elfogad.

Egyéb hozzászólás nem volt.

Udvardi Marianna polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot, melyet a testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, elfogadott az alábbi határozattal:

28/2022. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Képviselő-testülete a Mocσαι Kiscsillag Óvoda és Bölcsőde dolgozói és az egyéb önkormányzati dolgozó étkezési térítési díját 2022. május elsejétől 535 Ft + ÁFA/nap összegben határozza meg.

A vendégebéd térítési díja 2022. május elsejétől 709 Ft + ÁFA/nap.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

3./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester ismerteti a 3. napirendi pont témáját. Elmondja, hogy a 3. számú előterjesztést mindenki megkapta. Valakinek van-e ehhez hozzászólása, észrevétele?

Hozzászólás:

- Garzó Krisztina képviselő: Érdeklődik a „Külterületi utak építése Mocsán” elnevezésű beruházással kapcsolatban.
 - Udvardi Marianna polgármester a választ megadja, melyet a képviselő kielégítőnek talál és elfogad.

A napirenddel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 3. számú előterjesztést melyet a 6 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadott az alábbi határozattal:

29/2022. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Mocsa Község Önkormányzata 2022. évi összesített közbeszerzési tervét a határozat elválaszthatatlan részét képező 1 számú melléklet szerint fogadja el.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

4./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondja, hogy a 4. számú előterjesztést minden képviselő megkapta.

Hozzáteszi, hogy megérkezett a támogatói okirat, melynek vannak hiányos részei. A tervezés során kimaradtak helyrajzi számok, így ezen utak felújítását nem támogatják.

Tatabányán az Agrár – és Vidékfejlesztési főosztály szakemberei ebben az esetben azt javasolták, hogy kerüljön benyújtásra egy változás-bejelentő.

Valakinek ehhez a napirendi ponthoz kérdése, hozzászólása?

Hozzászólás:

- *Garzó Krisztina képviselő:* A tervező személye iránt érdeklődik.
 - *Udvardi Marianna polgármester:* a választ megadja, melyet a képviselő tudomásul vesz.
- *Csöllei Balázs képviselő:* A támogatói okiratban szerepel az utófinanszírozás lehetősége. Ez megvalósulhat-e?
 - A polgármester megadja a választ, melyet a képviselő kielégítőnek talál és elfogad.

A testület tagjai elmondják, hogy kerüljön benyújtásra egy változás-bejelentő.

A napirenddel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 4. számú előterjesztést, melyet egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozat:

30/2022. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vidékfejlesztési, a VP 6-7.2.1.1-21 külterületi helyi közutak fejlesztése című projektben felhatalmazza a polgármestert a változás-bejelentő benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

5./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester: ismerteti az 5. számú előterjesztést. Elmondja, hogy meghívta Rémiásné Molnár Ildikót, aki egy másik rendezvényen vesz részt, így nem tudott eljönni.

A napirendi ponthoz hozzáteszi, hogy el kell készíteni jogszabály szerint a szolgáltatási tervet

Van-e kérdés, észrevétel?

Hozzászólás hiányában a polgármester ismerteti a határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátja az 5. számú előterjesztést, melyet a képviselőtestület tagjai - 6 igen szavazattal - elfogadott az alábbi határozattal:

31/2022. (III. 28.) Képviselő-testületi Határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mocsai Közönségi Tér 2022. évi szolgáltatási tervét elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

Sárközi-Hajnal Márta jegyző

6./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester: ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a 6. számú előterjesztést minden képviselő megkapta.

A napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy ez egy hosszabb folyamatnak a vége, mely 2019-ben indult.

Az állami főépítéssel való egyeztetés megtörtént.

A Földhivatal álláspontja szerint vannak olyan területek, mely védelem alá esnek, hiszen jó minőségűek a földek. Az ÉLTEX Kft. szeretett volna egy földterületet, mely gazdasági- ipari besorolást kapna, de ezt a Földhivatal nem engedélyezte.

A véleményezési szakaszt le kell zárni. Valakinek ehhez a napirendi ponthoz kérdése, hozzászólása?

Hozzászólások:

- Bartal András képviselő: A településrendezési tervvel kapcsolatban érdeklődik, hogy van-e benne olyan szabályozás, mely konténerház építésére vonatkozik.
 - Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy ilyen szabályozás nem szerepel a tervezetben.

- Garzó Krisztina képviselő: a rendezési tervben az átminősítésekkel kapcsolatban érdeklődik.
 - Udvardi Marianna polgármester: Az övezeti besorolásokon történtek változtatások.

/Tóth Róbert meghívott vendég 16:45 perckor megérkezett./

- Kovács Károly képviselő: Érdeklődik az utcafrontra építhető garázsok iránt.
 - Udvardi Marianna polgármester: Elmondja, hogy önálló épületként nem építhető, a településképi rendelet szabályozza. Módosítása nem egyszerű.

A napirenddel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt.

A Polgármester ismerteti a javaslatot, majd szavazásra bocsátja az 6. számú előterjesztést, melyet a képviselőtestület egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

32/2022.(III. 28.) Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján Mocsa Község Településrendezési terve véleményezési és partnerségi eljárásai során a beérkezett véleményeket és az azokra adott válaszokat a határozat melléklete szerint elfogadja és a véleményezési szakaszt lezárja.

A képviselőtestület felkéri Udvardi Marianna polgármestert a döntés közzétételére, valamint a tervezetet és a véleményeket e döntést követően küldje meg a végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörben eljáró Komárom Esztergom megyei Kormányhivatalnak

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

7./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester: Köszönti Tóth Róbertet a katolikus egyház képviselő-testületének világi elnökét. A napirenddel kapcsolatosan elmondja, hogy a 7. számú előterjesztés kiküldésre került.

A szót átadja Tóth Róbertnek, aki ismerteti az elmúlt években megvalósult terveket, majd tolmácsolja az egyházak és a hívek kérését, mely a közös út használatának térkövezése lenne. Ehhez a projekthez kéri az önkormányzat támogatását. Elmondja, hogy kb. 6,5 M Ft-ba kerülne ennek a szakasznak a megépítése. Ezt az összeget a két egyház nem tudja önerőből finanszírozni (max. 1-1,5 M Ft áll az egyházak rendelkezésére).

Udvardi Marianna polgármester és a képviselőtestület tagjai megvitatták az ötletet, de a támogatás összegéről nem született egyértelmű döntés, így erre a későbbiekben visszatérnek.

A napirenddel kapcsolatban további kérdése, hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 7. számú előterjesztést, melyet a képviselőtestület egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadott az alábbi határozattal:

33/2022. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi Határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a temetői út felújítását, az összegéről pedig a későbbiekben dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

8./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester: a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 8. számú előterjesztést minden képviselő megkapta.

A szerver vásárlása aktuálissá vált. Mivel az alaprajánlat meghaladja az 1 M Ft-ot, ezért testületi döntést kell hozni, és mivel a 1,5 M Ft-ot ezért 3 árajánlatot kellett kérni. A legkedvezőbb árajánlatot a Solymos Kft. adta. Valakinek észrevétele, kérdése hozzászólása van-e?

Hozzászólás:

- Bartal András képviselő: kérdést tett fel a témával kapcsolatban.
 - Udvardi Marianna polgármester megadja a választ, melyet a képviselő elfogad. Továbbá elmondja, hogy a Solymos Kft. rendszeresen karbantartja a gépeket és nagy hangsúlyt fektettek az információbiztonságra.

A napirenddel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 8. számú előterjesztést, melyet a képviselőtestület tagjai **4 igen** és **2 nem** szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

34/2022. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Solymos Kft.-től megrendeli az árajánlatban feltüntetett szervert 1.426.000 Ft nettó összegben.

9./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester: a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 9. számú előterjesztést minden képviselő megkapta, valamint mindenki kapott egy Magyar Közutas tájékoztatást.

A tájékoztatóban szerepel, hogy egy buszmegálló kialakítása bonyolult feladat. A Bazalt Kft. vezetője által készített árajánlat nem foglalja magába a közvilágítást. A tervezési díjat az ÉLTEX Kft. átvállalná.

Kötelező öblöt kell kialakítani.

Valakinek ehhez a napirendi ponthoz kérdése, hozzászólása van-e?

Hozzászólások:

- Garzó Krisztina képviselő: Felveti, hogy a cég a munkásainak biztosítson egy saját kisbuszt.
- Udvardi Marianna polgármester: Helyesli a felvetést, illetve elmondja, hogy lehetne szolgáltatói szerződést kötni egy buszos vállalkozással.

A testületi tagok megemlítik, hogy az ötletet támogatják, de a költségvetésbe nem szerepel erre a célra elkülönített összeg.

A napirenddel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 9. számú előterjesztést, melyet a testületi tagok 6 fő igen, 0 fő nem és 0 fő tartózkodással - elfogadtak az alábbi határozattal:

35/2022. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete anyagilag nem támogatja a buszmegálló kiépítését az ÉLTEX KFT. munkavállalói részére.

10./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester az egyebek napirendi pontban tárgyalt

- Óvoda: Zsolnainé Könczöl Csilla intézményvezető elmondja, hogy a csoportszoba aljzatának felújítását vállaló vállalkozó felkereste és visszamondta a munkát. Jelenleg ismét árajánlatokat kér be, esetleges más technikákra.
 - Udvardi Marianna polgármester: Javasolja az intézményvezetőnek, hogy kérjen be 3 árajánlatot minden csoportra, melyre a későbbiekben visszatérnek.
- Iskola: Garzó Krisztina elmondja, hogy a védőnő tájékoztatta, hogy a község intézményeinek (óvoda, iskola) létszámai csökkennek, sok gyermek (46 fő) más településre jár. Ennek megakadályozására valamilyen stratégiát, valamilyen többlépcsős támogatási rendszert kellene kitalálni.
- Udvardi Marianna polgármester ismerteti a Falunap programjait.
- A tornaszoba gázellátása megkezdődött.
- Lombtalanításról és elektronikai hulladékgyűjtésről a lakosság kiértesítése megtörtént.
- Szőlő utcába, murvázás, vízelvezető árok kialakításának lehetősége.


A napirendi ponthoz további észrevétel, hozzászólás nem volt.

Udvardi Marianna polgármester megköszönte a képviselők részvételét és az ülést bezárta.


Sárközi-Hajnal Márta
jegyző

K. m. f.




Udvardi Marianna
polgármester