

MOCSA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
2911 MOCSA, Hősök tere 1.
Tel./Fax: 34/349-511
e-mail: polgarmester@mocsa.hu

93-10/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mocsa Község Képviselő-testületének 2023. október 18-án 16:00 órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Helye: Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme

Jelen vannak: Udvardi Marianna polgármester,
Dr. Lipót Gyula László alpolgármester,
Bartal András
Csöllei Balázs,
Garzó Krisztina és
Kovács Károly képviselő-testületi tagok.

Meghívott: Sárközi-Hajnal Márta jegyző,
Zsolnainé Könczöl Csilla óvodavezető,
Sovány Mihály lakos,
Soványné Pánczél Gizella lakos,
Molnár András,
Szabó Gergely Csanád,
Dibusz Péter Dibusz Kft. képviselője.

Jegyzőkönyvvezető: Máténé Mózes Szabina adóügyi főelőadó.

Udvardi Marianna polgármester köszöntötte a megjelenteket, külön köszöntötte az 1. napirendi pont kapcsán megjelent szakembereket Dibusz Pétert és ifj. Dibusz Pétert a Dibusz Kft. képviselőit és Molnár András az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság tatai szakasz-mérnökség vezetőjét, valamint a Petőfi utcai lakosokat Sovány Mihály és Soványné Pánczél Gizellát, akik kérelemmel fordultak a testülethez. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselők közül – 6 fő - 86%-ban jelen vannak.

Polgármester megnyitja az ülést, jegyzőkönyvvezetőnek Máténé Mózes Szabinát javasolja, majd javaslatot tesz a napirendi pontokra:

Napirendi pontok:

1. Lakossági kérelem Petőfi Sándor utca csapadékvíz elvezetéséhez kapcsolódóan

Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester

2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester/szóbeli

3. A VP 6-7.2. 1.1-21 azonosítószámú külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat megvalósításához árajánlatok

Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester

4. Egyebek

Előterjesztő: képviselők, polgármester /szóbeli

Zárt ülés

5. Mocsáért emlékérem 2023. évi odaítélése

Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester

Más napirend tárgyalására nem tettek javaslatot, 5 fő képviselő és a Polgármester a jegyző-könyvvezető személyére és az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot egyhangúlag – 6 igen szavazattal - elfogadta az alábbi határozattal:

83/2023. (X. 18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadta.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondja, hogy az 1. számú előterjesztést minden képviselő megkapta. (Írásbeli előterjesztés mellékelve, 1. számú előterjesztés). Sovány Mihály és neje Soványné Pánczél Gizella kérelmet küldött a képviselő-testületnek, valamint nekem, melyben kérték a rendkívüli testületi ülés összehívását. A lényeg ezzel kapcsolatban az, hogy a TOP-os csapadékvíz elvezetése programban Petőfi Sándor utca és Napsugár utca vízelvezetése egy régi probléma. Ez a probléma 1995 óta fennáll, a lakosok írtak kérelmet az akkori vezetéshez, hogy a problémát meg kell oldani. 2015-ben az előző testület benyújtott egy kérelmet, melyet a Terület Fejlesztési Kft. pozitívan bírált el, így az akkori testület támogatást nyert. A kivitelezés azonban nem lett megvalósítva, mert alacsony volt a támogatási összeg és a plusz keret nem állt az Önkormányzat rendelkezésére, így a támogatási forrás visszaadásra került. Új pályázati lehetőségek nyíltak meg a TOP+ programban, így a már meglévő 2015-ös tervekkel lett a pályázat újra benyújtva, azon változtatás nem történt. A Cityterv Kft. tervei lettek beküldve a pályázathoz, akiktől a hozzájárulást az Önkormányzat megkapta, hogy ezeket a terveket újra felhasználhassa. A tervek a Poliszter Kft. képviselője Szabó Csanád Gergely által lettek megküldve a vízügyi hatósághoz jóváhagyásra, ahol szakemberek megvizsgálták és hagyták jóvá a tervet, ez a jóváhagyás 2023. márciusában megtörtént, ezután vízügyi tanácsnak is jóvá kellett hagynia, mely 2023. június 30-án érkezett meg az Önkormányzathoz. Ezután lehetett nekiállni a kivitelezési munkálatoknak. A vízelvezetésnek van jogi szabályozása a csapadékvizet csak élő vízfolyásba lehet belevezetni, Időközben kiderült, amivel Gizikéék kerestek meg Bennünket, hogy két meder van azon a területen, és a víz el fogja önteni a legelőt, a víz visszafelé fog folyni, és az Ő lakóingatlanuk ezáltal veszélybe kerül. A pályázat kapcsán több probléma is előkerült,

a Petőfi utca alsó része nincs feltüntetve a térképeken, a legelő egy osztatlan közös tulajdonban lévő terület, akiknek hozzájárulása kellett ahhoz, hogy a csapadékvizet elvezethessék azon a területen egy zárt csatornarendszeren keresztül, valamint a végén egy burkolt árok, a legvégén pedig földárok és így kerül a csapadékvíz a Kocs-Mocsai Vízfolyásba. Valamint ez a terület a földhivatalban legelő besorolású terület volt, a pályázattal érintett területet ki kellett vonni művelési ág alól, melyről földmérő által készített vázrajz készült, ami a földhivatalban is bejegyzésre került. Valakinek ehhez a napirendi ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Molnár András vízügyi szakember, Soványné Pánczél Gizella lakos és Csöllei Balázs képviselő tettek fel, melyre a választ részben Udvardi Marianna polgármester, részben ifj. Dibusz Péter a Dibusz Kft. képviselője, részben pedig Molnár András vízügyi szakember megadta azt a kérdésfeltevők kielégítőnek találták és elfogadták.

Hozzászólások:

Soványné Pánczél Gizella lakos köszöntötte a jelenlévőket és köszönte, hogy lehetőséget biztosítanak arra, hogy megbeszéljék a kérelmükben leírt problémájukat és közösen keresnek megoldást arra. Már az előző Polgármesternek is jelezték, hogy a csapadékvízvezetése ebben a formában gondot fog okozni. Polgármester Asszonynak is jelezte már több, mint 1 éve, hogy ezen a nyomvonalon a csapadékvízvezetése számukra nem elfogadható, mely több lakost és ingatlant is érint a Petőfi utca azon szakaszán és a Csillag utca alsó szakaszán is. Az ingatlanulajdonosok ezt nem tudják, csak véletlenszerűen szereztek Ők is erről tudomást, jöttek-mentek a kivitelezők és egy-egy elejtett mondatból derült ki, hogy valójában mi készül. Akkor Ők, azonnal jelezték Polgármester Asszonynak a problémát, melyben kérték, hogy ne ott kerüljön ez megvalósításra. Sajnos a tervek papírból készülnek, és Polgármester Asszony is ott szembesült azzal, hogy tulajdonképpen ott két vízfolyás van és nem elég csak az egyik árokba belevezetni a csapadékvizet, ott át kell még vágni egy 6-8 méteres földnyelvet, ahhoz, hogy a Kocs-Mocsai vízfolyásba kerüljön bevezetésre a csapadékvíz. A probléma pedig onnan adódik, hogy az a föld sokkal magasabb, mint ahonnan a tervek szerint szeretnék bevezetni a vizet, ezáltal a csapadékvíz nemhogy nem fog belefolyni abba az árokba, hanem még a két folyóból is vissza felé fog folyni a rétre. Ez az egyik probléma. A másik probléma pedig, ahogy most ki van tűzve és ott egy nyitott burkolt árok fog megvalósulni, akkor mind a Petőfi S. utca 3., mind pedig az 1. szám alatt lévő, ami az Ő ingatlanuk gyakorlatilag megközelíthetetlenül válik, ezért kérték Ők a testületet, hogy ezt gondolják át, hiszen több más lehetőség is lenne a csapadékvíz elvezetésére. Tehát erre mindenféleképpen kellene egy más megoldást találni, hiszen ez több ingatlanulajdonost is érint.

Udvardi Marianna polgármester reagálva elmondja, hogy a kivitelezés elkezdődött, minden pénteken kooperációs megbeszélés van. Van arra lehetőség, hogy változtassanak egy picit a terveken, tehát vihetik az árkot csőrendszeren keresztül a föld alatt.

Molnár András vízügyi szakember kiegészítésképpen elmondja, hogy a vízjogi engedélyt a tervre a Katasztrófavédelem Vízügyi Hatósága adja ki. A rendelkezésre álló nyilvántartás és az átküldött engedély alapján próbált felkészülni a mai napra, továbbá elmondja, hogy a helyszínen is kint járt. Elmondja, hogy a tervező valószínű nem készített geodéziai felméréseket ezen a szakaszon, hiszen az ingatlan nyilvántartás és a valós helyzet nem ugyanazt a képet mutatja, azért tervezte odáig a zárt burkolatot valószínű, mert a belterület határa ott van. Sajnos ilyen problémák gyakran előfordulnak emiatt. A nyitott árok sajnos eléggé rossz helyre kerül a tervek alapján, a kivitelezővel ezt egyeztetni kellene, szakmailag indokolt. Valóban azon a legelőn 2 meder található, az egyik a Kocs-Mocsai Vízfolyás (melynek nincs

külön helyrajziszáma), a másik pedig egy Önkormányzati árok. Szinteket mérni azért kellene mindenféleképpen és akkor az megnyugtató lenne, hogy a Kocs-Mocsai Vízfolyást ne hogy visszavezessük. Eléggé rossz állapotban van az a meder, karbantartani kellene. A vízitársulatot kell megkérni, mert ami a település területéről befolyik vízitársulati díj, azt ilyen munkálatokba, akár visszamenőleg, ha nem volt ilyen munkavégzés beszámítható. Akár a kivitelező is csinálhat ilyen munkálatokat, jól be kell színtezni azt a területet, hogy a víz valóban lefolyjon. Ha nyomvonal esetleg változtatásra kerül, akkor azt át kell vezetetni a terveken, ahhoz akkor új engedély kell.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy az is szóba került, hogy a medernél végezzenek egy kotrást, hiszen évek óta ez a meder nincs karban tartva. A költsége elég magas, de a testület dönthet róla, hogy hozzájárul. A vízitársulat sajnos évek óta nem végez ilyen munkálatokat. Arról akkor mindenféleképpen kell egy döntés, hogy a plusz költségeket az Önkormányzat vállalja e. Zárt lesz akkor végig a rendszer, és utána földárok lesz, a tervektől nem nagyon lehet eltérni, hiszen a pályázat a jelenlegi tervre készült.

Sovány Mihály lakos köszöntötte a jelenlévőket, hangsúlyozta, hogy továbbra is az az aggályuk, elkészül a csővezetékes csatorna lefelé, azután pedig csökkentő valamilyen műtárgy. Az a burkolt árok, ami a 1-3 előtt volt tervezve az a burkolt árok lecsúszhat e, és az Ő házuk végéig lehet e zárt rendszer? Ők ezt a kérdést a műszaki ellenőrnek is feltették, de sajnos választ nem kaptak erre. További kérdés még mindig az, hogy az első patak, ami a még működő források vizét elvezetné, ha eltudna folyni, azt mielőtt bekötjük a kocs-mocsai vízfolyásba át kell vágni, az a víz hova fog menni? Műszaki ellenőr azt reagálta erre, hogy majd gáttal meg fogjuk védeni, oké, de mit védünk meg az egész kaszálót vagy mit szeretnének megvédeni. Érthetetlen a szakember hozzáállása ilyen szempontból. Szintén műszaki ellenőr szájából hangzott el, hogy visszacsapó szelep elvén működő műtárgy épül a kocs-mocsai vízfolyásba, ahova mi bevezetjük a csapadékvizet. Mi fogja biztosítani azt, hogy az a víz, ami a Napsugár utcából lezúdul lefelé a kocs-mocsai vízfolyásba, nem fogja e visszaduzzasztani a folyót? A visszacsapó szelep pedig nem fog tudni kinyitni.

Soványné Pánczél Gizella lakos elmondja, hogy valószínű ennek költsége sincs betervezve. Elmondja, hogy a tervezés során egy számítás, vagy hatásvizsgálat készült-e, hogy egyáltalán mennyi vízről beszélünk, amit ennek a rendszernek és a kocs-mocsai vízfolyásnak le kell vezetnie, hiszen egy nagyobb esőzés során is hömpölyög előttük a víz. Az ott amúgy is egy elég ingoványos terület, hogy fog ott a víz elszikkadni?

Bartal András képviselő elmondja, hogy nem volt mostanában olyan nagy esőzés, hogy gondot okozott volna, itt eső után mikor a földekről megindul a csapadék az okozza a problémát, többek között a Csillag utca végén a szennyvíztisztító is víz alá került. Egyik probléma, ha mi most a vizet levezetjük akármelyik árokba is, vagy le fog menni ott a víz vagy pedig elárasztjuk vele a Csillag utca alsó felét. A másik probléma pedig a legelő, ami osztatlan közös tulajdonban van, ha mi ott a tulajdonosoknak kárt okozunk a tulajdonos itt fog kopogtatni. Ezt az egészet át kellene tervezettni és a forrásból ami kijön tó, mert ugye ott régen itató volt azt a részt kellene megcélózni, mert a természet úgyis visszaveszi azt ami az övé volt, 100 éves utakat akarunk megtörni, ha az egészsel csúszunk egy fél évet vagy évet, de megpróbáljuk, és nem az lesz, hogy majd a megvalósulás végén egy esőzés során megyünk a Soványékhoz homokzsákokat pakolni, mert előnti a víz a Petőfi utca alsó részét. A tavat pedig ki kellene kotratni.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy a szántóföldek vízelvezetését is meg kellene oldani ebben az esetben, hogy ne ide folyjon a víz.

Sovány Mihály lakos elmondja, hogy hiába lesz kotorva a folyó meder, ha a Galambos Lajos tulajdonában lévő tavak nincsenek karbantartva, hiszen az nagyban befolyásolja, hogy itt normális elfolyás legyen. Hiába kotrunk a híd után nem fog tudni elfolyni a víz, lesz egy gödör.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy nem ért hozzá, de tényleg nem fog ott el-menni a víz?

Molnár András elmondja, hogy ilyenkor mindig azt nézik, hogy hol van a jelenlegi fenék-szint vagy vízszint le kell mélyíteni és kifuttatni addig a szintig, alákotorni felesleges, mert csak egy iszapcsapda készül, amiben állni fog a víz.

Udvardi Marianna polgármester megkérdezte, hogy ebben az esetben akkor mi a megfelelő megoldás?

Bartal András képviselő elmondja, hogy át kell az egészet terveztetni.

Udvardi Marianna polgármester reagálva elmondja, hogy ezt nem lehet átterveztetni erre készült a költségvetés, erre lett beadva a pályázat.

Bartal András képviselő elmondja, hogy be kell adni egy módosítást, hogy van egy ilyen probléma, amit meg kell oldani.

Udvardi Marianna polgármester, akkor az kb. 3 év, mert a TOP+ pályázatos módosítást nem Tatabányán, hanem Budapesten az irányító hatóság hagyja jóvá.

Bartal András képviselő elmondja, hogy az a 2 gödör, ami lesz, majd ki lesz szivattyúzva, ahogy eddig is, amíg nem jön válasz a módosításra, tehát vagy az lesz, hogy módosítjuk a tervet, vagy megcsináljuk így ahogy van azt várjuk, hogy mikor jönnek ide Misiék, hogy probléma van.

Sovány Mihály és felesége elmondják, hogy nem ez a cél, örülnek, hogy ez a pályázat sikerült és a többi ember problémája ezzel megoldódik, de Ők már ott élnek 40 éve és ismerik a viszonyokat. Régen is okozott az az ingoványos terület ott problémát, mert alapjáraton is eléggé fent van ott a víz, ha ez ott megterhelésre kerül ezzel a csapadékvízzel, akkor ez ott beláthatatlan következményekkel fog járni, nemcsak nekik lesz ott ez probléma, hanem mondhatja a Csillag utca és Petőfi utca alsó részét is. A tervező, aki ezt csinálta nem ismerte itt a viszonyokat, jobb lett volna, ha közös gondolkodással, vagy legalábbis az ott élők véleményének kikérésével készülhettek volna a tervek, de ezzel kapcsolatosan valamit muszáj lesz tenni, változtatást eszközölni, mert nem lesz így jó ebben a formában.

Udvardi Marianna polgármester, megkérdezi, ha most ez a csapadékvíz, ha 50 méterrel ar-rébb megy a vízfolyásba, akkor az megoldaná a problémát az úgy nem fogja visszaduzzasz-tani az egészet?

Molnár András vízügyi szakember reagálva elmondja, hogy annak nincs ebből a szempont-ból jelentősége.

Sovány Mihály lakos elmondja, hogy itt még az is problémát okozhat ennél a kivitelezésnél, hogy a tulajdonos a kaszálót nem fogja tudja megközelíteni.

Közös erővel és a térkép és engedélyek alapján próbálták átbeszélni, hogy ebben az esetben mi lehetne a jó megoldás a fennálló problémára.

Dr. Lipót Gyula László képviselő elmondja, hogy valami olyan megoldást kellene találni erre a problémára, mivel egy ilyen TOP+-os pályázatot azért nem olyan egyszerű módosítani, viszont a problémát is meg kellene oldani, úgy, hogy a Sovány családnak biztonságérzetet nyújtson. Van e erre a problémára megoldás, hogy a pályázat is megvalósulhasson, de Gizikéék jogos igényét is ki lehessen elégíteni valamilyen szinten? Kéri ezzel kapcsolatban a szakember véleményét.

Molnár András vízügyi szakember reagálva elmondja, hogy itt vannak megkötött sarokpontok, mind a TOP-os projektben, mind a vízjogi engedélyben, mind a területi adottságban, amit figyelembe kell venni, hogy módosítani szeretnénk akár indikátoron, ha változik a hossz, vagy bármi, ha esetleg hosszabb lesz az nem szokta zavarni a támogató hatóságot, ha viszont rövidebb az azonnal a projekt halálát okozná. Nagyon nagy a sorban állás a lehulló forrásokért. Műszaki tekintetben nem látja át teljesen a tervet, hiszen nem látta egyben a dolgot, de akár a kikerülő földdel megszelésíteni a támasztást, a tulajdonosnak is biztosítva az földjén az átjárást. Kisebb változtatásokat lehet alakítani úgy, hogy mindenkinek megfeleljen, szinteket figyelni ebben a tekintetben. A zárt rendszert minél hosszabban csinálni, a végén megcsinálni egy esés csökkentő, sebesség csökkentő létesítményt, amely takarításra is megfelel és onnantól nyílt mederrel bevinni a vizet az önkormányzati árokba, mert a terv és a helyrajzszám alapján az árok van megjelölve, nem pedig a kocs-mocsai vízfolyás.

Udvardi Marianna polgármester Molnár Andrásztól kérdezi, hogy milyen hosszban menjen a zárt csapadékelvezető rendszer?

Molnár András vízügyi szakember elmondja, a tervek alapján, hogy a bevezetés az árokba történt és abban az esetben meg lehet nyerni a 300 m-nek a szintkülönbségét is. A zárt rendszer tekintetében hosszát nem mondanék, rá bízna a kivitelezőre.

Dr. Lipót Gyula László képviselő kérdezi Soványékat, hogy akkor ez a fajta megoldás nekik, megnyugtató e?

Soványné Pánczél Gizella lakos reagálva elmondja, hogy amennyiben ez a megoldás garantálja azt, hogy nem a réten fog állni a víz, ha le tud folyni, akkor nekik ez a megoldás elfogadható.

Molnár András vízügyi szakember elmondja, ha van egy eső nem akkora ennek a területnek a vízgyűjtő területe, hogy a falu összes vizét oda vigye, szikkasztó árkok lesznek létesítve, azok csökkenteni fogják a lefolyó vizet, az átereszek tekintetében vannak szűkebb keresztmetszetek a csőrendszerben, feljebb szűkületek is vannak, ami egyrészt vízvisszatartásként funkcionál, másrészt korlátozottan engedi tovább a vizet.

Udvardi Marianna polgármester kérdése, hogy mi szükséges ehhez, mit kell tenni a képviselő-testületnek, a kiviteli tervekben, vagy belefér a költségvetésbe? Annyi, hogy az Önkormányzatnak lesz plusz költsége, hiszen nem mindent tud majd elszámolni a pályázatban.,

valószínű, hogy plusz támogatást majd vissza kell fizetni ezáltal. A kincstár ellenőrzi, meg fogja mondani, hogy elszámolható e a költség vagy sem.

Molnár András vízügyi szakember elmondja, hogy van egy költségvetés, erre most el kell készíteni egy módosítási tervet, rutinos kivitelező úgy hozza össze, hogy a költségekbe ugyanannyi legyen. Két feladat van kivitelezőnek egy módosítási tervet készíteni, hiszen előre nem látható dolog miatt történt valami, amit nyilván meg kell oldani, és a TOP-osokkal beszélni, hogy mit szólnak ehhez a módosításhoz.

A napirenddel kapcsolatban több kérdés és több hozzászólás nem volt ezért, a Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja az 1. számú előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

84/2023. (X. 18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kivitelezőt felkéri a kiviteli terv módosítására a megbeszéltek részleteknek megfelelően és a Polgármestert felhatalmazza, hogy a pályázatkiíróval a támogató szervezettel való egyeztetésre a költségek változatlanul hagyása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

17:13 perckor a meghívottak közül Soványné Pánczél Gizella, Sovány Mihály, Molnár András, Dibusz Kft. képviselői távoztak a testületi ülésről.

17:15 perckor megérkezett Szabó Csanád Gergely.

Udvardi Marianna polgármester ismerteti Szabó Csanád Gergellyel a lakosokkal történt megbeszélteket, melyet ismételten átbeszéltek a fentiekben elhangzottaknak megfelelően.

17:34 perckor távozott Szabó Csanád Gergely.

2./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy nincs írásbeli előterjesztés, csak szóban számol be a két ülés közötti eseményekről, illetve az átruházott hatáskörben hozott döntésekről. Elmondja, hogy az előző testületi ülés óta 3 rendelet került megalkotásra, melyek kihirdetésre is kerültek, melyek közül az egyik a szociális tűzifa rendelet, az ezzel kapcsolatos kérelmek folyamatosan érkeznek a hivatalba.

Nemzeti Művelődési Intézetnek van egy kistérségi programja, Önkormányzatunk is csatlakozott a tatai kistérséghez, melynek keretein belül lesznek államilag finanszírozott ingyenes előadások, képzések. Kettő már megjelent, ezekre folyamatosan pályázni kell. Marika a tegnapi napon már közé tette, családfakutatással kapcsolatos képzést, a másik pedig egy cirkuszos program. Több program is lesz, amelyek folyamatosan fognak megjelenni és pályázni kell ahhoz, hogy esetleg Mocsan megvalósulhasson.

17:36 perckor Bartal András képviselő távozott.

17:38 perckor Bartal András képviselő visszajött.

Történt egy aszfaltozás Nagy József által a Kis utca első szakasza a templom mögött, 990.000 Ft értékben. Október 13-án Idősek napja került megrendezésre, melyre nagyon sokan elfogadták a meghívást. A rendezvényen Czunyiné Dr. Bertalan Judit képviselő asszony is részt vett és köszöntötte az időseket. Az iskoláztatási támogatások kifizetésre kerültek, beérkeztek a kérelmek. A hulladékszállítás kedvezményre is folyamatosan érkeznek a kérelmek, melyek szintén kifizetésre kerülnek majd. Kérte a képviselőket, hogy az iskoláztatási támogatásra a kérelmek beérkezésének határideje október 31. mindenkinek mondják, nehogy valaki kimaradjon a támogatásokból. A tűzifa is megérkezett, melyre szintén érkeznek a kérelmek, elbírálás után kiosztásra kerül majd. Kamerarendszerrel kapcsolatosan az anyag elküldésre került Tatabányára, de nem történt semmi. Használt étolajgyűjtő edény került megrendelésre, melyek még nem érkeztek meg. Megsürgetésre kerültek, így a közeljövőben a posta melletti részre és a Tópart utcai szelektívgyűjtőknél kerülnek elhelyezésre. A Magyarok Kenyere programban az önkormányzat szerződést kötött az agrárkamarával, kaptunk 156 kg lisztet és 56 kg gyermelyi száraztésztát, melyek kiosztásra kerültek rászoruló családoknak.

Hozzászólások:

Dr. Lipót Gyula László képviselő elmondja, hogy részt vett a Bakonyalja-kisalföld kapuja vidékfejlesztési egyesület közgyűlésén Kisbéren, ahol elmondták, hogy a kültéri fitnesspark pályázati támogatást megnyertük.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy a vármegyének új Rendőr-főkapitánya van, erről az Önkormányzat tájékoztatást kapott. Bursa Hungarica pályázat kiírásra került, kérte a képviselők segítségét, ha ismernek olyan gyereket, aki felsőoktatásban tanul, akkor szóljanak neki, mert nem igazán érkeznek a kérelmek, vagy pedig az utolsó pillanatban. MOFE 22 db fát nyert pályázaton, melyek elültetésre kerültek, melynél köszönte Bartal András képviselőnek a segítséget, aki az árokásával elkészítette a fák helyét. Valakinek ehhez a napirendi ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás és kérdés nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja szóbeli beszámolóját, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

85/2023. (X. 18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli beszámolóját elfogadja.

3./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondja, hogy a 3. számú előterjesztést minden képviselő megkapta. (Írásbeli előterjesztés mellékelve, 3. számú előterjesztés). Kiegészítésként elmondja, hogy ennél a pályázatnál a tömördi utak kivitelezése elkezdődött és még a héten is folytatódni fognak. Ennél a pályázatnál a kifizetésnek feltétele az, hogy a felújított utak az Önkormányzat tulajdonában vagy vagyonkezelésében legyenek. Galambos Istvánnal a holnapi nap folyamán kerül aláírásra a szerződés, melyben egy jelképes összegért eladja az Önkormányzatnak a 0609/59 hrsz-ú utat. A tömördi utakkal kapcsolatosan a kérelmek elküldésre kerültek a Magyar Állam felé, hogy az Önkormányzat

tulajdonában kerülhessenek. Ezzel kapcsolatban még egy döntés szükséges, mert vannak még utak Boldogon, amelyek a Maragoni Zrt. tulajdonában vannak, ezzel kapcsolatosan az előterjesztésben látjátok az ajánlatot. A pályázatban kb. 1,5 M Ft van, amit út vásárlásra lehet fordítani. Valakinek ehhez a napirendi ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Bartal András képviselő és Dr. Lipót Gyula László képviselő tettek fel, melyre a választ Udvardi Marianna polgármester megadta azt a kérdés-feltevők kielégítőnek találták és elfogadták.

Hozzászólások:

Bartal András képviselő javasolja, hogy a Maragoni Zrt-nek ajánlják fel a 1,5 M Ft-ot, arra a szakaszra, ahogy beérünk Boldogra és megy ki a zsilip felé, ha nem fogadják el, akkor pedig jegyeztessünk be vagyongazdálkodói jogot.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy szakaszt nem vehetnek meg, csak az egész utat lehet megvásárolni.

Garzó Krisztina képviselő reagálva elmondja, hogy tegyék meg ajánlatukat, arra az útra 1,5 M Ft-ot tudnak fizetni és ha nem fogadják el, akkor pedig vagyongazdálkodói jogot kell bejegyeztetni.

A többi képviselő is támogatta a javaslatot.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés és több hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, melyet a Polgármester és a 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozatokkal:

86/2023. (X. 18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP 6-7.2. 1.1-21 azonosító számú projekt keretében a Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat keretein belül az 0609/51 hrsz-ú ingatlan tekintetében 1,5M Ft-os árajánlatot tesz a Maragoni Zrt. részére, a 0561 hrsz és 0586/2 hrsz-ú utakat nem kívánja megvásárolni, amennyiben nem fogadja el a Maragoni Zrt. a vételi ajánlatot, akkor vagyongazdálkodói jog bejegyzését kezdeményezzük. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, illetve a vagyongazdálkodói jog bejegyzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

4./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester egyebek napirendi pontban elmondja, hogy megkereste Kalóczkai Zsolt azzal a javaslattal, hogy ahová a MOFE elültette a fákat a Csillag utcai kertek alja, oda lehetne egy parkot kialakítani. Oda szeretne ilyen kiülőket készíteni, ahhoz hasonló, mint amilyen az óvoda mellett is van, anyagköltsége 200.000 Ft a munkadíjról nem tárgyaltak, de kb. az is annyi lenne. Összességében 400.000 Ft/db áron készítené el. Tetszene-e az ötlet? Valakinek ehhez a napirendi ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Csöllei Balázs képviselő és Dr. Lipót Gyula László képviselő tettek fel, melyre a választ Udvardi Marianna polgármester megadta azt a kérdésfeltevők kielégítőnek találták és elfogadták.

Hozzászólások:

Bartal András képviselő elmondja, hogy valószínű fenyőfából lenne, amit még ezután le kell festeni, arra kellene egy tetőszerkezet és beton lapok, amire el lehet ezt helyezni. Ez a terület egy kaszáló volt, ahhoz képest már van több sor fa, és azt a területet így is rendbe kell tartani. Ha most ide ilyen kiülőket teszünk, szemetelni fognak, hangoskodnak, zenét hallgatnak, tehát ez itt egy probléma forrása lesz. Ő nem támogatja ilyen kiülők létesítését ott azon a területen.

Dr. Lipót Gyula László képviselő elmondja, hogy először azt kellene tisztázni, hogy azzal a területtel mi az Önkormányzat célja. Nincs tudomása arról, hogy ott szeretnének egy közösségi teret létrehozni, hiszen a falu központban vannak ilyen terveik.

Garzó Krisztina képviselő reagálva elmondja, hogy szerinte az a tér nem alkalmas egy ilyen közösségi hely kialakítására, amikor itt a faluközpontunk, amely viszont szép és alkalmas egy ilyen létesítésére. Ő nem támogatja azon a helyen egy ilyen megvalósulását, nem beszélve arról, hogy ennek azért nagyobb a költsége, ha többet szeretnének és azt minden évben újra kell festeni. Később akár lehet egy olyan pályázat, hogy azon a helyen egy parkolót is lehet létesíteni.

Bartal András képviselő javasolja, hogy az Önkormányzat szervezzen egy társadalmi munkát tavasszal és annak keretein belül Önkormányzati területen fákat kivágni és kiülőket csinálni, meg kell szólítani a falu népet.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy a játszótér kamerázása folyamatban van, Tóth Sándor végzi, mert a múlt héten is vodkásüveg volt széttörve a homokozóban és a pad körül. Tóth Sándor elkezdte a kamerák fel szerelését 277.000 Ft értékben.

Bartal András képviselő szeretné tudni, hogy a peugeot személygépkocsival kapcsolatban történt e valami, hiszen előző testületin beszéltek róla, hogy el kellene adni. Van e ezzel kapcsolatosan egy konkrét ár, amiért meghirdeti majd az Önkormányzat.

Udvardi Marianna polgármester reagálva elmondja, hogy most fog döntés születni, hogy mi legyen az autóval. A peugeot 2002-es gyártási évű, 2003. januárba lett forgalomba helyezve, interneten használt autók között nem lehet ilyet találni, 4-500.000 ft-ért lehet ezt az autót értékeíteni.

Bartal András képviselő elmondja, hogy fel kell tölteni az internetre, meg kell hirdetni az autót.

Sárközi-Hajnal Márta jegyző reagálva elmondja, hogy utána kell nézni a szabályzatokban, hogy az alapján az Önkormányzat milyen módon tudja ezt az autót értékesíteni.

Bartal András képviselő elmondja, hogy ez az az autó, amire folyamatosan költeni kell.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy a táblázatot minden képviselő megkapta a táblázatban az autóra költött költségek vannak felsorolva.

Bartal András képviselő elmondja, hogy két dolog van még, amit elszeretne mondani, mert szívügyének tartja, az emlékháztól a kemence mellől be lettek hozva a régi tűzoltókocsik, melyek értékmegőrzés céljából voltak ott. Évente 3 alkalom van, amikor az emlékház udvarára van valami rendezvény szervezve. A tűzoltókocsik az Önkormányzat udvarán vannak fóliával letakarva, amik azért nem igazán védik az időjárás viszontagságaitól, szeretné kérni, hogy ezek a kocsik legyenek visszatolva az emlékház udvarába tető alá, mert ezek egyedi kocsik, amit az Ősök rájuk hagytak.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy a tűzoltókocsik vissza lesznek tolvazva az emlékház udvarába.

Bartal András képviselő elmondja, a Kis utca aszfaltozásával kapcsolatban, hogy az egyenlő a 0-val. Vannak róla fényképei. Minősíthetetlen, amilyen munkát ott végeztek, ezért a pénzért. 2023. tavasszal Bán Gáborék végeztek a faluban kátyuzást, végig kátyuzták a települést. Szeretné kérni, hogy a következő testületi ülésre hozzák be azt a számlát, ami a Bán Gábor cégének lett fizetve és azt a számlát, ami a Kis utca aszfaltozásánál végző cégnek lett fizetve. Szeretné a m² árakat összehasonlítani és hogy azért az árért milyen munkát végeztek, mert továbbra is hangsúlyozza, hogy az a munka, amit elvégeztek minősíthetetlen.

Udvardi Marianna polgármester reagálva elmondja, hogy Bán Gáborék az elvégzett munkáért 650.000 ft-ot kértek.

Bartal András képviselő elmondja, hogy nem emlékszik melyik testületi ülésen döntöttek a Kis utca Öreg utca közötti szakasz aszfaltozásáról, de akkor elhangzott, hogy útkarbantartásra mennyit lehet fordítani, és ha kell át kell csoportosítani. Hangsúlyozza, hogy amíg Ő képviselő ezeket a munkásokat nem szeretné a faluban látni munkát végezni! Olyan embereknek kell szólni, akik tisztességesen elvégzik a munkát és utána, ha hiba van lehet szólni, hogy jöjjenek vissza és csinálják meg.

Udvardi Marianna polgármester reagálva elmondja, hogy többet nem fognak ezek az emberek idejönni, Ő is eldöntötte.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés és több hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja Kalóczkai Zsolt javaslatát, a Napsugár utca mögötti részre padok kihelyezését, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő – 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással - elfogadtak az alábbi határozattal:

87/2023. (X. 18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának képviselő-testülete nem támogatja a Napsugár utca mögötti rész Önkormányzati területre padok kihelyezését.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a peugeot értékesítését melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő – 5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

88/2023. (X. 18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Peugeot Partner gépjárművét eladásra kínálja a vonatkozó szabályzat betartásával és a hirdetés közzétételével.

Sárközi-Hajnal Márta jegyző elmondja, hogy már előző évben is szóba került adórendeletünk, mely januárban módosításra került, bekerült egységes szerkezetbe, ezt ha a testület módosítani szeretné, akkor azt most november 30-ig lehet megtenni és január 1-jével lép hatályba. Összeget, mentességet lehet módosítani. Ezzel kapcsolatosan kíván e változtatni a testület, mert akkor következő ülésre előkészítésre kerülne a rendelet módosítás és előterjesztés.

Máténé Mózes Szabina adóügyi főelőadó elmondja, hogy azért lenne erre szükség, mert a mi rendeletünkben a 70. életévét betöltött egyedül álló magánszemély (özvegy, elvált stb.) van, ezt kellene konkrétan megfogalmazni, illetve a lakásában ténylegesen egyedül élő magánszemélyt mentesíteni az adó megfizetése alól.

Képviselők egyetértettek a javaslattal, kérték a magánszemélyek komm. adója helyi rendelet módosítás előkészítését.

Többen kérték a közterület használati díjról szóló rendelet módosítását is, melyre reagálva a jegyző Asszony elmondta, hogy az előkészítés folyamatban van, de szeretnék megvárni a Kormányhivatal tájékoztatását ezzel kapcsolatban.

Sárközi-Hajnal Márta jegyző elmondja, hogy a rendelet módosításával kapcsolatban e-maileken is leírhatják a képviselők a javaslatokat és az alapján kerül átdolgozásra a rendelet.

A rendelet módosításával kapcsolatban kérték és személyesen és jelezték, hogy előzetesen tárgyalja a pénzügyi bizottság.

Garzó Krisztina képviselő az albérlettel kapcsolatban kérdezte, hogy hol tart a folyamat?

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy az ezzel kapcsolatos dolgokat következő testületi ülésen tárgyalják.

Sárközi-Hajnal Márta jegyző elmondja, hogy az albérlet hamarosan meghirdetésre kerül.

18:43 perckor Zsolnainé Könczöl Csilla távozott az ülésről!

Udvardi Marianna polgármester 18:43-kor zárt ülést rendelt el, melyről külön jegyzőkönyv készült!

5./ Napirendi pont:

95/2023. (X. 18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Képviselő-testülete a „Mocsáért” emlékérem arany fokozatát 2023-ban Tóth Józsefnének adományozza a község érdekében végzett közösségi munkájáért. A díjhoz 150.000 Ft Bruttó összeget állapít meg.

Mocsa Község Képviselő-testülete a „Mocsáért” emlékérem ezüst fokozatát 2023-ban Őze Bernadettnek adományozza a község érdekében végzett közösségi munkájáért. A díjhoz 100.000 Ft Bruttó összeget állapít meg.


Határidő: 2023. október 23.
Felelős: Udvardi Marianna polgármester

Udvardi Marianna polgármester – mivel a napirend után közérdekű bejelentés, és más kérdés nem hangzott el – megköszönte a képviselők részvételét és az ülést 19:07 perckor bezárta.

K. m. f.


Sárközi-Hajnal Márta
jegyző




Udvardi Marianna
polgármester

