

MOCSA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
2911 MOCSA, Hősök tere 1.
Tel./Fax: 34/349-511
e-mail: polgarmester@mocsa.hu

24-4/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mocsa Község Képviselő-testületének 2024. március 28-án 16:00 órai kezdettel megtartott rendes testületi üléséről.

Helye: Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme

Jelen vannak: Udvardi Marianna polgármester,
Bartal András
Csöllei Balázs,
Dr. Lipót Gyula László
Garzó Krisztina
Kovács Károly képviselő-testületi tagok.

Hiányzó: -

Meghívott: Sárközi-Hajnal Márta jegyző,
Törökné Nasser Barbara pénzügyi főelőadó
Zsolnainé Könczöl Csilla óvodavezető
Rigláné Berczeli Mária könyvtáros
Rémiásné Molnár Ildikó közösségi tér vezető.

Jegyzőkönyvvezető: Máténé Mózes Szabina adóügyi előadó.

Udvardi Marianna polgármester köszönti a megjelenteket, külön köszönti a napirendi pontok kapcsán meghívott vendégeket Rigláné Berczeli Máriát, Rémiásné Molnár Ildikót és Zsolnainé Könczöl Csillát. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselők közül 6 fő 86%-ban jelen vannak.

Polgármester megnyitja az ülést, jegyzőkönyvvezetőnek Máténé Mózes Szabinát javasolja, majd javaslatot tesz a napirendi pontokra:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester /szóbeli
2. A Moccai Könyvtár 2023. évi beszámolója
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
3. Művelődési ház 2023. évi beszámolója
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
4. Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2023. évi működéséről szóló beszámoló

Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester

5. Költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
6. Mocsai Kiscsillag Óvoda és Bölcsőde főigazgatója illetményének megállapítása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
7. Az önkormányzati intézményekben alkalmazandó térítési díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
8. Fogorvosi ügyeleti díj változása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
9. Közterület használatáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
10. A közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
11. Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok vagyongazdálkodásba adása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
12. Mocsai Község közvilágítási hálózatának korszerűsítése LED-es lámpatestekkel
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
13. Önkormányzati tulajdonú gépjárművek használatáról szóló szabályzat megtárgyalása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
14. Eseti közbeszerzési szabályzat elfogadása
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
15. Electron Holding Zrt. kérelme
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester
16. Egyebek
Előterjesztő: Udvardi Marianna polgármester

Más napirend tárgyalására nem tettek javaslatot, 5 fő képviselő és a Polgármester a jegyző-könyvvezető személyére és az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot egyhangúlag – 6 igen szavazattal - elfogadták az alábbi határozattal:

42/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsai Község Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadta.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy nincs írásbeli előterjesztés, csak szóban mondja el a két ülés között eltelt eseményeket. Valakinek ehhez a napirendi ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdés és hozzászólás nem volt.

Hozzászólás:

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy az előző testületin döntés született a víztorony mellett lévő 1170/6 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, mely már több éve nem az önkormányzat tulajdona, az ezzel kapcsolatos szerződés megküldésre került a tulajdonosoknak.

Településképi rendelet módosításra került, mely a Kormányhivatal felé továbbítva lett.

Döntés született az üdvözlőtáblákkal kapcsolatban, melyek a falu bevezető útjaihoz kerülnek elhelyezésre, ezzel kapcsolatban változás történt. Az üdvözlőtáblákat még Pokk János képviselő társunk kérte, hogy készüljenek el, ezekhez a Li Pack Kft. a faanyagot rendelkezésre bocsájtotta, Vaczula Zsolt pedig a táblákat elkészítette. A terv az volt, hogy csak keretet készít, de Vaczula Zsolt önként a táblákat is elkészítette, ezek elhelyezése a jövő hét folyamán megtörténik, így az eredeti megrendelést majd módosítani kell ezzel kapcsolatban. Előző testületin arról is született döntés, hogy a TT-Team Kft-vel kötött szerződés módosításra kerül, ez megtörtént.

Események, melyeken az elmúlt hónapban részt vett:

2024. 02. 27-én a Megyei Gazdasszonyok Gazdakörének általános tájékoztatóján, mely a gazdáknak szólt, az Aranytál Centrumban került megrendezésre.

2024. 02. 28-án a Családsegítő Szolgálat éves megbeszélésén volt jelen.

2024. 02. 29-én Nagyigmádon volt délelőtt az M200-as autót út tervezésének megbeszélésén, valamint délután a Magyar Falu Program pályázattal kapcsolatosan egy általános tájékoztatón is részt vett. Elmondták, hogy májusban várhatóak újabb pályázati kiírások, ehhez kapcsolódóan közölte, hogy tegnapi napon megjelentek a nyertes pályázatok, melyen Mocsai Község sajnos nem szerepel, a ravatalozóra pályáztunk, bízunk a pozitív elbírálásban, de valószínűsíthető, hogy a tavalyi évben megkaptuk a Kocsi utcai járda felújítás folytatását, így most ezen a pályázatból mi nem részesültünk.

2024. 03. 02-án Bartal András képviselő által szervezett Borkostolón vett részt, mely egy nagyon jól sikerült, jó hangulatú rendezvény volt, melyen testvértelepülésünk képviselői is részt vettek.

További rendezvények:

2024. 03. 04-én a Helyi Védelmi Bizottság tartott Tatabányán egy nukleáris katasztrófára való felkészítést a Megyeházán.

2024. 03. 06-án a Mocsai Arany János Általános Iskola Arany János nap keretein belül vett részt zsűritagként a gofri sütő versenyen.

2024. 03. 21-én foglalkoztatási paktumon vett részt Tatabányán, Mocsai Község Önkormányzata a paktumnak tagja és szavazati joggal rendelkezik. Tavalyi évről volt egy beszámoló, valamint tájékoztató volt a márciustól induló új foglalkoztatási támogatásokról.

2024. 03. 27-én a Helyi Védelmi Bizottság ülése volt Komáromban, a tavalyi évről volt beszámoló a Katasztrófavédelem, valamint a Vízügyi Igazgatóság részéről, ezek kerültek elfogadásra.

Elmondja továbbá a Boldogasszony pusztai utakkal kapcsolatban, hogy a szerződés tervezet a mai napon elküldésre került Budapestre az utak megvásárlásával kapcsolatban. A Tankerület kereste meg még azzal kapcsolatban, hogy a Mocsai Arany János Általános Iskola alapító okiratát módosítani kell.

A polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a szóbeli előterjesztést melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

43/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli beszámolóját elfogadja.

2./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 2. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 2. sz. előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdés és több hozzászólás nem volt.

Hozzászólások:

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy a tavalyi évben a Mocsa Könyvtár lett a kis-települések között az év könyvtára, melyhez gratulál Marikának. Köszönte a beszámolót és Marika munkáját és nagyon örül, hogy a könyvtár folyamatosan fejlődik.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 2. számú előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

44/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mocsa Könyvtár 2023. évben Mocsa községben végzett könyvtári szolgáltatásról szóló beszámolóját elfogadja. Engedélyezi a melléklet szerinti 316 db könyvtári nyilvántartásban szereplő könyv selejtezését.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

3./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 3. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 3. sz. előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdés és több hozzászólás nem volt.

Hozzászólás:

Rémiásné Molnár Ildikó közösségi tér vezető kiegészítésképpen elmondja, hogy a tegnapi nap folyamán egy olyan lehetőséget kapott a Magyar Nemzeti Levéltárból, amelyben olyan

településeket választottak ki, ahol a Petőfi Kulturális Programban nagy aktivitás volt, ezáltal még egy levéltáras program fog érkezni Mocsá település lakóihoz szeptember környékén.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 3. számú előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

45/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsá Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Művelődési Ház 2023. évben végzett szolgáltatásról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

16:12 Rigláné Berczeli Mária és Rémiásné Molnár Ildikó a testületi ülésről távoztak.

4./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 4. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 4. sz. előterjesztés).

Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdés és hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 4. számú előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

46/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsá Község Önkormányzat Képviselő-testülete Komárom és Környéke Önkormányzati társulás 2023. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

5./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 5. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 5. sz. előterjesztés). A Pénzügyi Bizottság az ülést megelőzően megtárgyalta.

Kovács Károly Pénzügyi Bizottság Elnökétől kérdezte, hogy javasolja-e elfogadásra a költségvetés módosítást?

Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdés és hozzászólás nem volt.

Hozzászólás:

Kovács Károly pénzügyi bizottság elnöke, elmondja, hogy képviselő társaival átbeszélték, átnezték a változást és elfogadásra javasolják a módosítást.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja az 5. számú előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

47/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékletben foglalt Rendelet és mellékletei szerint módosítja az 1/2024. (II. 14.) számú Mocsa Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotta:

Mocsa Község Önkormányzata Képviselő testületének 3/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete

Mocsa Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 5. sz. előterjesztés melléklete tartalmazza)

6./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy az 6. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 6. sz. előterjesztés).

Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Garzó Krisztina képviselő és Csöllei Balázs képviselő tettek fel, melyre a választ részben Udvardi Marianna polgármester részben pedig Zsolnainé Könczöl Csilla főigazgató megadták, azt a kérdésseltevők kielégítőnek találták és elfogadták.

A napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 6. számú előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő - 4 igen és 2 tartózkodás szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

48/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 48/2024. (III. 28.) határozata a Mocsai Kiscsillag Óvoda és Bölcsőde főigazgatója bérének megállapítása

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A Mocsai Kiscsillag Óvoda és Bölcsőde főigazgatójának Zsolnainé Könczöl Csillának 727.100,- Ft havi összegű munkabéréte 2024. január 1 napjától a felülvizsgálatot követően Pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény rendelkezései figyelembe vételével megállapítja a következők szerint:

Illetmény: 568.460 Ft
Igazgatói megbízási díj: 158.640 Ft
Illetmény összesen: 727.100 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

7./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 7. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 7. sz. előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Csöllei Balázs képviselő és Kovács Károly képviselő tettek fel, melyre a választ Törökné Nasser Barbara pénzügyi munkatárs megadta, azt a kérdésfeltevő kielégítőnek találta és elfogadta.

Hozzászólások:

Udvardi Marianna polgármester összegezve a megbeszéltek és az előterjesztésben leírtak alapján elmondja, hogy a térítési díj nettó összeg javaslatok az alábbiak: óvodánál 472 Ft/nap/fő, az iskola esetében a napközis étkezés 520 Ft/nap/fő és a menzás étkezésnél pedig a 283 Ft/ebéd/fő. A szociális étkeztetés esetében jelentős a növekedés, ezzel kapcsolatosan javaslatokat kért.

A képviselők többsége a bruttó 1.000 Ft-ot támogatta a szociális étkeztetés térítési díjra.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a szociális étkeztetés térítési díját, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő - 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

49/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális étkeztetés térítési díját Bruttó 1000 Ft/ebéd/fő határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 7. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

50/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Képviselő-testülete a Moc sai Kiscsillag Óvoda és Bölcsőde dolgozói és az egyéb önkormányzati dolgozó étkezési térítési díját 2024. május 1. napjától 945 Ft + ÁFA/nap összegben határozza meg.

A vendégebéd térítési díja 2024. május 1. napjától 945 Ft + ÁFA/nap.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 7. számú előterjesztésben szereplő rendeletervezetet, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

51/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rendelettervezetet a melléklet szerint elfogadja az alábbi összegek kiegészítésével: óvodánál 472 Ft/nap/fő, napközis étkezés 520 Ft/nap/fő, menzás étkezés 283 Ft/ebéd/fő.

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotta:

Mocsa Község Önkormányzata Képviselő testületének 4/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati intézményekben alkalmazandó térítési díjakról

(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 7. sz. előterjesztés melléklete tartalmazza)

8./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 8. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 8 .sz előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdés és hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 8. számú előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

52/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata fogorvosi ügyeleti ellátáshoz való csatlakozás kapcsán vállalja az emeltösszegű díj megfizetésének kötelezettségét. Amely a 26/2024. (I. 18.) Tatabánya Közgyűlési határozat értelmében a díj 2024. június 1-től kezdődően 150 Ft/fő/év összegre változik.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a képviselői jog ellátására az eljárás során.

Határidő: azonnal

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

9./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 9. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 9. sz előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Csöllei Balázs képviselő, Bartal András képviselő és Garzó Krisztina képviselő tettek fel, melyre a választ részben Udvardi Marianna polgármester,

részben pedig Sárközi-Hajnal Márta jegyző megadták, azt a kérdésfeltevők kielégítőnek találták és elfogadták.

Hozzászólások:

Csöllei Balázs képviselő elmondja, hogy bizonyára elírás történt a személygépkocsi tárolása esetén a 30.000 Ft/nap.

Udvardi Marianna polgármester reagálva elmondja, hogy igen az 3.000 Ft/nap, elírás történt, javítani fogják.

Bartal András képviselő javasolja, Natkai Imre busz parkolásával kapcsolatban, hogy felén parkolhat a másik felére pedig 4 buszra kiszámlázzák neki a havi díjat. Ki fogja azt állandóan nézegetni, hogy mikor mennyi busz áll ott? Ez egy 4-5 éves probléma, amióta ott fel lett murvázva a terület.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy ez alapján a rendelet alapján akkor senki nem fizet hiszen ez tárolásról szól, a parkoló járművekre ez a rendelet nem vonatkozik, javasolja továbbá, hogy Natkai Imrével kössenek egy szerződés és az alapján fizessen a parkolásért díjat.

Garzó Krisztina és Bartal András képviselők javasolták „kisebb vendéglátó ipari tevékenységgel foglalkozó árusítás” esetén a csökkentést, 5.000 Ft/alkalom összegben határozták meg.

A képviselők támogatták a javaslatot.

17:07 Dr. Lipót Gyula László képviselő a testületi ülésről távozott.

17:10 Dr. Lipót Gyula László képviselő a testületi ülésre visszajött.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 9. számú előterjesztést fenti módosításokkal, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

53/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékletben foglalt Rendelet tervezet szerint elfogadja és megalkotja a

Mocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete a közterület használatról. Az alábbi kiegészítéssel az 1. sz. mellékletben:

- 3.000 Ft/nap (személygépkocsi tárolása).
- 5.000 Ft/alkalom (kisebb vendéglátó ipari tevékenységgel foglalkozó árusítás)

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotta:

Mocsa Község Önkormányzata Képviselő testületének 5/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete

a közterület használatról

(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 9. sz. előterjesztés melléklete tartalmazza)

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a Nimibusz Kft. buszaival történő parkolással kapcsolatos egyeztetést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

54/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy külön szerződést kössön a 3,5 tonnát meghaladó gépjárművek képviselőivel az Önkormányzat tulajdonát képező területek használati díjáról.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy ebben az ügyben eljárjon.

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

10./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 10. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 10. sz. előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdés és hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 10. számú előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

55/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékletben foglalt Rendelet tervezet szerint elfogadja és megalkotja a

Mocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról

Felelős: Udvardi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotta:

Mocsa Község Önkormányzata Képviselő testületének 6/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete

a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról

(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 10. sz. előterjesztés melléklete tartalmazza)

11./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 11. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 11. sz. előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdés és hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 11. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

56/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 119/2022. (XII. 13.) sz határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal
Felelős: Udvardi Marianna polgármester

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 11. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

57/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

1. Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő *a 2911 Mocsa Tömördpusztá 0138/36 hrsz* helyrajzi számon felvett külterületi út megnevezésű, 6166 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának és a Magyar Állam tulajdonában lévő *a 2911 Mocsa Tömördpusztá 0141hrs* helyrajzi számon felvett külterületi út megnevezésű, 6104m² területű ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának **vagyonkezelési jogát**.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. *pontjában* meghatározott településüzemeltetés (a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása), feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és ezen célra kívánja felhasználni. Mocsa község Önkormányzat Képviselő- testülete a VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat keretében útfelújításra pályázott, ehhez szükséges az ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele.
3. Mocsa Község Önkormányzata vállalja az átadás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000 védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a *2911 Mocsa Tömördpusztá 0138/36 hrsz.-ú* ingatlan és a *2911 Mocsa Tömördpusztá 0141hrs* vagyonkezelésbe

adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a *2911 Mocsai Tömörpuszta 0138/36 hrsz.* hrsz.-ú ingatlan és a *2911 Mocsai Tömörpuszta 0141 hrsz.* vagyonekezelésbe adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Udvardi Marianna polgármester

17:23 Sárközi-Hajnal Márta jegyző a testületi ülésről távozott.

12./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 12. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 12. sz. előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

17:26 Sárközi-Hajnal Márta jegyző az ülésre visszajött.

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Bartal András képviselő és Dr. Lipót Gyula László tettek fel, melyre a választ Udvardi Marianna polgármester megadta, azt a kérdésfeltevők kielégítőnek találták és elfogadták.

Hozzászólások:

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy nem tudnak ebben most dönteni, mert két árajánlat bekérése még szükséges.

A napirendhez több hozzászólás nem volt ezért, a Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja az alábbi határozatot, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

58/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsai Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közvilágítás korszerűsítésére kérjen még be 2 árajánlatot. A későbbiekben tárgyaljon a korszerűsítésről.

Határidő: azonnal
Felelős: Udvardi Marianna polgármester

17:31 Zsolnainé Könczöl Csilla főigazgató a testületi ülésről távozott.

13./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 13. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 13. sz. előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Bartal András képviselő tett fel, melyre a választ Udvardi Marianna polgármester megadta, azt a kérdésfeltevők kielégítőnek találta és elfogadta.

Hozzászólások:

Udvardi Marianna polgármester kiegészítésképpen elmondja, hogy a gépjárművek közül a táblázatból a Renault Kangoo Express törlésre kerül, mert az már nincs az önkormányzat tulajdonában. Kell arról is egy határozat, hogy kinek mikor és hogyan kívánjuk bérbeadni a járműveket, vagy melyiket szeretnénk bérbeadni. Ezt el kell dönteni.

A képviselők többsége azt támogatta, hogy csak a kisbusz kerüljön bérbeadásra.

Udvardi Marianna polgármester összegezve az elhangzottakat:

Javasolták a 15.000 Ft/nap bérbeadását a kisbusznak és azt is határozzák meg, hogy magáncélra, tehát ha az iskola kéri akkor nekik nem kell fizetni, továbbá a többi a bérleti szerződésben szabályozzák le. Valamint kauciót is kérjenek, melyet 70.000 Ft-ban állapítanak meg. Átadás-átvételről jegyzőkönyv készüljön, valamint üzleti célra nem vehető igénybe.

A napirendhez több hozzászólás nem volt ezért, a Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 13. sz. előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

59/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt szabályzatot jóváhagyja.

A napirendhez több hozzászólás nem volt ezért, a Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 13. sz. előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

60/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa község Önkormányzat Képviselő-testülete a gépjárművek bérlése és ennek költségvonzata alapján úgy dönt, hogy a MUW-835 frsz-ú Volkswagen Transporter 9 fős autóbust bérbe adja.

A bérbeadás napi díja 15.000 Ft/nap. Kauciót köt ki, melynek összege 70.000 Ft/alkalom. Átadás-átvételről jegyzőkönyvet kell készíteni. Belföldön és külföldön is igénybe vehető, valamint vállalkozási célra nem lehet igénybe venni.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére

14./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 14. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 14. sz. előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdés és hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 14. sz. előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő egyhangúlag - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

61/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP Plusz-1.2.1-21KO1-2022-00025 – számú projekt keretében a Közösségi Ház kialakítása Mocsán tárgyú közbeszerzési projektben az eljárás során a **határozat 1. számú mellékletét képező** Eseti Közbeszerzési Szabályzat alapján jár el.

Határidő: azonnal
Felelős: Udvardi Marianna polgármester

15./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a 15. számú előterjesztés mindenki részére kiküldésre került. (Írásbeli előterjesztés, 15. sz. előterjesztés). Valakinek ehhez a ponthoz kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatosan kérdés és hozzászólás nem volt.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a 15. sz. előterjesztést, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő - 2 igen, 3 nem és 1 tartózkodás szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

62/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzat képviselő-testülete nem támogatja az Electron Holding Zrt. (2800 Tatabánya, Tarjáni út 1.) által, a **Mocsa 0408/1-10 hrsz-ú** ingatlanokon tervezett 4,992MVA teljesítményű aggregátoros kiserőmű létesítését.

Határidő: azonnal
Felelős: Udvardi Marianna polgármester

16./ Napirendi pont:

Udvardi Marianna polgármester az egyebek napirendi pontban elmondja, hogy a mai nap folyamán az új Horgászegyesületi Elnök Mózes Ferenc kereste meg az Önkormányzatot egy támogatási kérelemmel, melyben 500.000 Ft támogatást kér a villanybekötéséhez az új egyesületi házba. A tagdíjakból már nincs az egyesületnek forrása ahhoz, hogy ezt munkát elvégeztesse. A civil szervezeteket szoktuk támogatni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Udvardi Marianna képviselő tett fel, melyre a választ Törökné Nasser Barbara pénzügyi munkatárs megadta, azt a kérdésseltevők kielégítőnek találta és elfogadta.

Hozzászólások:

Bartal András képviselő elmondja, hogy 2022-ben kaptak egy nagyobb összeget, melyet az új közösségi ház építésére kértek. Ő nem támogatja a kérelmet.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy ezt az összeget a villanyóra szekrény telepítésére kérik.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja a Horgászegyesület támogatási kérelmét, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő - 2 igen, 3 nem és 1 tartózkodás szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

63/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mocsai Sporthorgász Egyesület kérelmét nem támogatja.

*

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy Balogh Bálinték bérlik az önkormányzati bérlakást, nagyon szépen rendbe tették és kifestették belülről a lakást. Az a kérés fogalmazódott meg bennük, hogy az anyagköltség díját számoljuk bele a bérleti díjba. Az anyagköltség díja 107.520 Ft volt, ha az Önkormányzat ezt kifestette volna 1 M Ft alatt nem tudta volna megoldani a festést. A kérés az, hogy ezt az összeget hadd számolják le a bérleti díjból.

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Udvardi Marianna képviselő tett fel, melyre a választ Törökné Nasser Barbara pénzügyi munkatárs megadta, azt a kérdésseltevő kielégítőnek találta és elfogadta.

Hozzászólások:

Bartal András képviselő elmondja, hogy a szerződésbe mit fogalmaztak bele, ez nem volt benne. Ő úgy gondolja, hogy nem.

Többi képviselő is elmondja, hogy nem támogatja, nincs benne a szerződésben.

Udvardi Marianna polgármester reagálva elmondja, hogy az Önkormányzat tulajdonában egy értéknövelést csináltak.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja, hogy Balogh Bálinték a 107.520 Ft anyagköltséget leírassák a bérleti díjból, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő - 3 igen, 3 nem szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

64/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balogh Bálinték kérését nem támogatja.

*

Udvardi Marianna polgármester elmondja, a bérleti szerződésekkel kapcsolatban, hogy a Művelődési Ház kiadása sincs rendesen szabályozva. Kellene döntenie, hogy milyen eseményekre és mennyi összegért adjuk ki. Jelenleg a kiadás 60.000 Ft/alkalom vagy 5.000 Ft/óra összegben történik. Egyéb kiegészítő szolgáltatások is vannak: edénykölcsonzés és takarítás, melyeknek plusz költsége van. Rendesen le kell szabályozni. Kaució 30.000 Ft.

A napirenddel kapcsolatosan kérdést Csöllei Balázs képviselő tett fel, melyre a választ Udvardi Marianna polgármester megadta, azt a kérdésseltevő kielégítőnek találta és elfogadta.

Hozzászólások:

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy a házasságkötő terem és a klubhelyiség jelenleg 10.000 Ft-ért van kiadva.

Képviselők többsége a 15.000 Ft bérleti díjat javasolják a házasságkötő teremre, valamint 15.000 Ft kaució, a klubhelyiség esetén pedig maradjon a 10.000 Ft bérleti díj. A művelődési ház terem esetében pedig maradjon a jelenlegi díj, valamint maradjon a kaució díja a 30.000 Ft.

A Polgármester elfogadásra javasolja, majd szavazásra bocsátja az Önkormányzat épületeiben alkalmazandó bérleti díjak összegét, melyet a Polgármester és az 5 fő képviselő - 6 igen szavazattal - elfogadtak az alábbi határozattal:

65/2024. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Mocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Művelődési Ház bérleti díjára az alábbi összegeket határozza meg

Bérleti díj: 60.000 Ft/alkalom, vagy 5.000 Ft/óra.

A kauciót 30.000 Ft összegben határozza meg.

A házasságkötő terem 15.000 Ft/alkalom.

A kauciót 15.000 Ft összegben határozz meg.

A klubhelyiséget pedig 10.000 Ft/alkalom összegért adja ki.

Tájékoztató jelleggel elmondja, hogy újra megjelent a tűzifa pályázat, melyre ismét pályázni kellene, mert a szétosztható fa elfogyott és igény van rá. Következő testületi ülésre előkészítik az ezzel kapcsolatos dolgokat.

Garzó Krisztina képviselő Bilanics Józsefné lakhatásával kapcsolatban érdeklődött, valamint jelezte, hogy az Ady Endre utca végi kereszteződés ügyében született egy határozat a tábla leszerelésével kapcsolatban, ami a mai napig nem történt meg.

Udvardi Marianna polgármester reagálva elmondja, hogy Bilanics Józsefné hazaköltözött, a tábla ügyében pedig a falugondnok intézkedni fog.

Bartal András képviselő Kovács József lakhatásával kapcsolatban érdeklődött, hogy mikor fog hazaköltözni, mert zavarja az utcában élőket. Egy itt lakó kereste meg ezzel kapcsolatban. Valamint az Öreg hegyben lévő önkormányzati úttal kapcsolatban kérte, hogy kerüljön javításra, valamint vízelvezető árkot kellene visszaállítani, mert ott körbe van szántva. Javasolja a gazdák összefogását, hogy tegyék ezt ott rendbe.

Udvardi Marianna polgármester elmondja, hogy lesz gazdakörös megbeszélés, ott elmondja ezt és megpróbálják megoldani. Kovács Józseffel kapcsolatban pedig elmondja, hogy amint jó idő lesz nem kell fűteni, haza fog költözni.

Kovács Károly képviselő elmondja, hogy az Öreg utcai csatorna átvágások aszfaltozásával kapcsolatban valamit kezdeni kellene.

Udvardi Marianna polgármester reagálva elmondja, kérnek árajánlatot rá.


Csöllei Balázs képviselő elmondja, hogy a csapadékvíz elvezetési projekt nagyon megfénylett, valamint jelzi, hogy ott több teherautó és pótkocsi gumi is van, amit el kellene onnan szállítani.

Udvardi Marianna polgármester reagálva elmondja, hogy a gépkezelők szabadságon voltak, jövő héten kezdeni fognak.

Udvardi Marianna polgármester – mivel a napirend után közérdekű bejelentés, és más kérdés nem hangzott el – megköszönte a képviselők részvételét és az ülést 18:38 perckor bezárta.


Sárközi-Hajnal Márta
jegyző




Udvardi Marianna
polgármester